

Кому

Обществу с ограниченной ответственностью
"Инновационно-строительная компания"
153025, Ивановская область, город Иваново,
улица Тимирязева, дом 1, строение 2, офис 201

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

26.12.2016

N 37-RU37302000-0091-2016

Администрация города Иванова

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию **построенного, реконструированного, отремонтированного** объекта капитального строительства; **линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта**

Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями по улице Ермака в городе Иваново (2-я очередь)

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

153025, Российская Федерация, город Иваново, улица Ермака, дом 10 (2-я очередь)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

(распоряжение от 23.11.2016 № 287р «О присвоении адресов объектам адресации, расположенным по улице Ермака», подготовленное МКУ «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг в городе Иваново») на земельном участке(земельных участках) с кадастровым номером: **37:24:020144:475** строительный адрес: **Ивановская область, город Иваново, улица Ермака**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство **NRU37302000-0156-2015**, дата выдачи **01.07.2015**, орган, выдавший разрешение на строительство Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Иванова.

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	32707,4	32707,4
в том числе надземной части	куб. м	30746,5	30746,5
Общая площадь	кв. м	8781,8	8835,1
Площадь нежилых помещений	кв. м	1049,7	1210,9
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	1593	1680,7
Количество зданий, сооружений	штук	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество посещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	штук	-	-
в том числе подземных	штук	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	штук	-	-
Эскалаторы	штук	-	-
Инвалидные подъемники	штук	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
Стоимость строительства объекта - всего	тыс. рублей	-	-
В том числе строительно-монтажных работ	тыс. рублей	-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	5400,45	5435,7
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	2730,35	2891,6
Количество этажей	штук	2-18	2-18
в том числе подземных	штук	1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	штук/кв.м	90/5400,45	104/5435,7

в том числе:			
1-комнатные	штук/кв.м	45/1453,5	73/2566,7
2-комнатные	штук/кв.м	30/2373,45	16/1139,0
3-комнатные	штук/кв.м	15/1573,5	15/1730,0
4-комнатные	штук/кв.м	-	-
Более чем 4-комнатные	штук/кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	6051,45	5943,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		электроснабжение, теплоснабжение, водоснабжение, ливневая канализация	электроснабжение, теплоснабжение, водоснабжение, ливневая канализация
Лифты	штук	2	2
Эскалаторы	штук	-	-
Инвалидные подъемники	штук	-	-
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон
Материалы стен		газосиликат	газосиликат
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли		линохром	линохром
Иные показатели			
Стоимость строительства объекта - всего	тыс. рублей	254 161,0	249 627,0
В том числе строительно-монтажных работ	тыс. рублей	241 453,0	237 146,0

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	штук	-	-
Эскалаторы	штук	-	-
Инвалидные подъемники	штук	-	-
Иные показатели		-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-

Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м ²	0,012	0,012
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		плита по технологии «ЛАЭС»	плита по технологии «ЛАЭС»
Заполнение световых проемов		ПВХ	ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 15.12.2016 г., выполненного кадастровым инженером Выменковой Анной Сергеевной, квалификационный аттестат кадастрового инженера №37-12-21, от 10.05.2012 г., выданный Департаментом управления имуществом Ивановской области, дата внесения сведений в ГРКИ 18.05.2012 г.

Глава города Иванова

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



(подпись)

В.Н. Шарыпов

(расшифровка подписи)

26.12.2016

М.П.